

Република Србија  
Град Београд  
Градска општина Младеновац  
Управа Градске општине Младеновац  
Број: III-03-217-182/2018  
Датум: 08.08.2019. године  
Младеновац  
ул. Јанка Катића бр. 6  
ЈИ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави Вујић Милоша из Младеновца, ул. Краља Александра Првог бр. 11, заведеној под бројем III-03-217-182/2018 од 31.07.2018.г., ради штете настале на породичном стамбеном објекту услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018.г. на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл.136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), дописа Заменика Градоначелника Града Београда број 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018. године и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10 - пречишћен текст и 38/13), доноси следеће

## РЕШЕЊЕ

**I Утврђује се Вујић Милошу из Младеновца, ул. Краља Александра Првог бр.11, бр.л.к. [REDACTED] ЈМБГ [REDACTED] ванкњижном власнику породичног стамбеног објекта спратности П+1, постојећег у Младеновцу, у ул. Краља Александра Првог бр.11, на кп.бр.5791/1 КО Влашка, уписаној у Листу непокретности број 797 КО Влашка, у ком објекту свакодневно живи са члановима своје породице, право на доделу државне помоћи ради отклањања штете прве категорије, настале услед дејства елементарне непогоде поплаве и града у јулу 2018.г.**

**II** За штету насталу на породичном стамбеном објекту дефинисаном у ставу I диспозитива овог решења, додељује се бесповратна новчана помоћ Вујић Милошу из Младеновца, у износу од 120.000,00 динара (словима стотинудвасетхиљадинара), у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта у складу са Државним програмом помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018).

**III** Након коначности овог решења, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће исплатити утврђени износ државне помоћи из става II диспозитива овог решења, ванкњижном власнику породичног стамбеног објекта из става I диспозитива овог решења на текући рачун бр. [REDACTED] који се води код [REDACTED]

## Образложење

Вујић Милош из Влашке, ул. Краља Александра Првог бр.11, поднео је Градској општини Младеновац, пријаву бр.5827 од 31.07.2018.год., заведена дана 04.09.2018.године, као предмет бр. III-03-217-182/2018, ради отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у 30.07.2018 године, а која је настала на породичном стамбеном објекту ул. Краља Александра Првог бр.11, у Влашкој. У својој пријави именовани наводи да је поплављен приземни стамбеног дела куће.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:



-фотокопију Јавног позива Председника општине за пријаву штете од поплаве и града бр. П-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.год.;

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-182/2018 од 13.11.2018. године о изласку на лице места ради процене, односно категоризације оштећења.

- Записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број П-03-217-182/2018 од 13.11.2018. године о категоризацији оштећења;

- Извод из Листа непокретности број 797 КО Влашка, за катастарску парцелу број 5791/1 КО Влашка, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем 952-085-29123/2019 од 27.05.2019.године;

-изјаву подносиоца пријаве, дате на записник код овог органа број П-03-217-182/2018 од 02.08.2019.год.;

-фотокопију Решења бр.351-25/83-IV од 14.01.1983.год.;

-фотокопију Решења О.бр.195/07 од 23.07.2007.год.;

-фотокопију Решења Градске Управе Града Београда, Градског Секретаријата за јавне приходе, Сектора јавних прихода за подручја градских општина - Одељење Младеновац број I -02-436-1/17338/2014-070 од 25.11.2014. године ;

- фотокопију исечка плаћеног рачуна за комуналне услуге за март 2019. годину, издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца;

-фотокопију исечка плаћеног рачуна за електричну енергију ЕПС, за мај 2019.год.;

-очитану личну карту Вујић Милоша ,рег.бр. [REDACTED] издате од стране ПС Младеновац, дана 22.02.2016. године;

- Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године;

- Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07- П-008/2018 од 23.04.2019.године;

-фотокопију дебитне картице текући рачун бр. [REDACTED] који се води код [REDACTED]

Увидом у предметну пријаву бр.5827 од 31.07.2018.г., која је заведена као предмет број П-03-217-182/2018, и Јавни позив ГО Младеновац за пријаву штете бр. П-00-96-2/322/2018 од 31.8.2018.г., објављен дана 3.9.2018.г., овај орган је утврдио да је иста поднета пре рока наведеног у Јавном позиву за пријаву штете настале у јулу и августу 2018. године, који је објавила ГО Младеновац у складу са Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде („Сл.гл. РС“бр.66/2018.године), али је оценио да је благовремена, јер је Јавном позиву наведено да грађани који су пријавили штету у писаној форми пре објављивања наведеног позива, не морају то поново чинити.


Увидом у извод из Листа непокретности бр.797 КО Влашка, за кп.бр.5791/1 КО Влашка, утврђено је да је предметна парцела уписана као приватна својина Вујић Драгана, и да на парцели нема уписаних објеката. Даље је увидом у Решење бр.351-25/81-IV од 14.01.1983.г., утврђено да се одобрава Вујић Миловану, изградња породичне приземне стамбене зграде са подрумом и поткровљем у селу Влашка, на кп.бр.5791/1 КО Влашка.

Да је на основу Решења О.бр.195/07 од 23.07.2007.г., утврђено је да на заоставштини пок.Вујић Драгана, коју између осталог чини и њива кп.бр.5791/1 КО Влашка, за наследника је оглашен син-Вујић Милош. Увидом у очитану личну Вујић Милоша,рег.бр. [REDACTED] утврђено је да исти има пријављено пребивалиште на адреси ул. Краља Александра Првог бр.11, у Влашкој, чиме је утврђена његова активна легитимација у смислу одредби чл.44. став 1. Закона о општем управном поступку која уређује "Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице, чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Оцењујући основаност захтева, поступајући орган је извршио увид у преосталу прибављену документацију, на основу које је утврдио:

- да је увидом у лист непокретности бр.797 КО Влашка, за кп.бр.5791/1 КО Влашка, утврђено је да је предметна парцела уписана као приватна својина Вујић Драгана, и да на парцели нема уписаних објеката;

- да је увидом у Решење О.бр.195/07 од 23.07.2007.год., утврђено је да на заоставштини пок.Вујић Драгана, коју између осталог чини и њива кп.бр.5791/1 КО Влашка, за наследника је оглашен син-Вујић Милош;

-да је увидом у очитану личну карту Вујић Милоша, рег.бр. [REDACTED] утврђено је да исти има пријављено пребивалиште на адреси ул. Краља Александра Првог бр.11, у Влашкој, на адреси на којој је пријављена штета;

- да је увидом у Решење о порезу на имовину, којим је пореском обвезнику Вујић Милошу утврђен порез за 2014.год., и да је именовани обвезник за објекат ул.Краља Александра Првог бр.11, у Влашкој, за пов.70м2;

- да је увидом у исечак плаћеног рачуна за е.енергију за мај 2019.год., утврђено је да се исти испостављају на име Вујић Милоша за објекат у ул Краља Александра Првог бр.11 у Влашкој;

- да је увидом у исечак плаћеног рачуна за март 2019. год., издату од стране ЈКП "Младеновац" из Младеновца, утврђено да је власник прикључка за воду за предметни објекат Вујић Милош, из Влашке, Краља Александра Првог бр.11;

-да је записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-182/2018 од 13.11.2018. године, констатовано да је на породичном стамбеном објекту, спратности П+1, постојећем у Влашкој, у ул. Краља Александра Првог бр.11, на кп.бр. 5791/1 КО Влашка, у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода ("Сл.лист" СФРЈ бр.27/87) **утврђена I категорија оштећења**, као последица поплаве и града у јулу и августу 2018. године;

- да је увидом у Извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.године, као и Записник о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.године, којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве и града у јулу и августу 2018.године, правилно извршиле категоризацију, па је самим тим потврђен записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-182/2018 од 13.11.2018.године, којим је утврђена прва категорија оштећења као последица поплава и града у јулу и августу 2018.године за предметни објекат;

- да је изјавом на записник од 31.07.2019.г., ванкњижни власник објекта Вујић Милош изјавио да се парцела води у катстру на његовог оца Вујић Драгана, који је преминуо и иза којег је спроведена оставинска расправа, чије решење је приложио.Такође је изјавио да није знао да објекат није учртан и да када буде извршио укњижбу учтаће објекат. Затим се сагласио и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број III-03-217-182/2018 од 13.11.2018.г., и са Извештајем о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.г., као и са Записником о раду верификационе Комисије бр. ВК/07-II-008/2018 од 23.04.2019.г., којим се утврђује да су Комисије ГО Младеновац, које врше процену штете настале након елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018.године, правилно извршиле категоризацију, као и са записником Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично-стамбеним објектима на територији општине Младеновац бр.III-03-217-182/2018 од 13.11.2018.г., којим јој је утврђена прва категорија оштећења на предметном објекту.

Имајући у виду да је пријава благовремена и изјављена од стране овлашћеног лица, да подносилац пријаве има право ванкњижне својине на породичном стамбеном објекту постојећем у Влашкој, у ул.Краља Александра Првог бр.11, да у истом свакодневно живи, да је на објекту утврђена штета I. категорије, која је настала као последица поплаве и града у јулу 2018.г., да Комисија за процену штете није констатовала пропусте у одржавању предметног објекта, да је наведена процена верификована као исправна од стране Комисије за верификацију, овај орган је мишљења да су у целости испуњени услови за доделу државне помоћи у циљу отклањања материјалне штете на породичном стамбеном објекту настале услед дејства поплаве и града у јулу 2018.г., који су садржани у:

**-одредбама чл.11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015) и одредбама тачке 4. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана, услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018),које уређују:" Услови за добијање помоћи су да: 1) је настала штета непосредна последица елементарне и друге непогоде; 2) је штета пријављена у складу са законом; 3) је штету претрпело лице из члана 1. овог закона; 4) је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби; 5) је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде; 6) су испуњени други услови у складу са овим законом. Наведени услови морају бити кумулативно испуњени."** и

**-одредбама чл.1. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018. године ("Сл. гласник РС", бр. 81/2018), којима је уређено: "Овом уредбом утврђује се државни програм помоћи и обнове оштећених**

породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018. године.", па је сагласно тим одредбама и одредбама тачке 3. став 1. подтачка 1) наведене Уредбе које уређују: "Мера која се утврђује овим програмом јесте давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката, и то: 1) за прву категорију оштећења - 120.000 динара; ..." , донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

**Поука о правном средству:**

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Канцеларији за управљање јавним улагањима, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

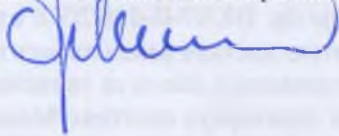
Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем III-03-217-182/2018 дана 08.08.2019. године.

Доставити:

1. Вујић Милошу из Младеновца, ул.Краља Александра Првог бр.11,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.1,
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26,
4. На огласној табли и итернет страници Градске општине Младеновац,
- 5.Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. посл.  
и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац  
Мирјана Симовић, дипл. правник

